

Luxury Exterior Emulsion Paint

DESCRIPTION AND USES

- **ULTIMA SILK** is a 100% pure acrylic water based emulsion that offers unmatched high-performance finish for exterior walls. It can offer 12 years of performance warranty in terms of color retention, film integrity and resistance towards algal growth. For exterior & interior use.
- Also available in white and bases.
- Conforms to Egyptian standard specification 1539/2021.
- Environmentally friendly product. Its low VOC and APEO free product (compliant to ASTM D4252-89/2017 and USEPA 24).
- Excellent hiding power & washability.
- Bridging hairline cracks up to 0.75 mm.
- Excellent resistance to rain, UV rays, temperature changes, extreme climates & pollution.
- Antifungal & antibacterial resistance.
- Temperature reduction (max 3-7°C depends on external temperature condition and selection of color).
- Higher the external temperature – higher will be temperature reduction. Temperature reduction is more evident in white followed by pastel shades. Mid to dark color showed less impact in terms of temperature reduction.
- Best in the class resistance to dirt pick up and cleanability performance. Keeps the wall looking elegant even in highly dusty atmosphere.
- Resistant to alkaline substrates.
- Very good Anti-carbonation performance..

PRODUCT PROPERTIES

Properties: Test certified by Wimpey Laboratories LLC (IAS Accredited)

Finish	smooth silk
Colour	Available in white & colors, can be tinted using SCIB computer tinting system
Density at 25°C	Matt: Approx. 1.43 Kg /Ltr. (White) Silk: Approx. 1.32 Kg/Ltr. (White)
Volume Solid (ISO 3233 - 2)	41 ± 2
VOC (gm/Ltr.) [USEPA 24]	< 1 (g/l) (Silk) according to EU regulation
Diluents / Thinner	Water
Pull off Adhesion (ASTM D4541 - 17)	2.66 N/mm ²
Crack Bridging Ability (BS EN 1062-7:2004)	0.75-1 mm (100-120µ)
Washability / Wet Scrub Resistance (DIN 53778)	Over 50000 strokes or 25000 cycles
Carbon-Dioxide Diffusion Resistance (BS EN 1062-6:2002) Grade: C1 (BS EN 1062-1:2004-08)	Silk: Carbon-dioxide diffusion co-efficient (g/m2): 9.5 * 10 ⁻⁹ Sd: 597 m
Water Vapor Transmission at 120µ (ISO 7783:2018) Grade: High – V1 (EN 1062-1)	Vapor diffusion co-efficient (g/m2/24 hours): 218 Diffusion resistance co-efficient(u): 778 Sd value: 0.09 m
Reduction in Water Absorption (ASTM C642-13)	97.1%
Chloride Ion Diffusion (VINCI Method)	0 cm ² /s (applicable for Matt and Silk)

Weathering Resistance (ASTM G154-16)	Good
Drying Time at 25°C & Relative Humidity 50%	• Touch Dry: 30 min • Recoat: 2 - 4 hours • Hard Dry: 24 hours
Recommended Dry Film Thickness(DFT)	40 – 50 um per coat

INSTRUCTIONS FOR USE

1. Surface preparation:

- Surface must be clean, free from oil, grease, dirt, chalk, loose paint and any other foreign materials.
- Old painted surfaces should be cleaned from loose paint and other materials that can affect adhesion.

2. Recommended Application System:

- Use **WEATHERCOAT PRIMER** (for fresh surface) **WEATHERCOAT** penetrating sealer (for chalky surface) or **SMARTCARE DAMPSHEATH SEALER** (if waterproofing is required) to increase spreading rate & adhesion as a primer coat prior to application of putty.
- Use **UNOSHIELD / ACRYPUTTY** for smoothening & leveling the surface.
- Apply **WEATHERCOAT primer** over putty surface to absorb the surface irregularity.
- Must use **Weathercoat primer** diluted 1:1 with water after putty to increase adhesion, then apply first coat of **ULTIMA SILK** with in 24 hours after applying **weathercoat primer**
- Mix **ULTIMA SILK** thoroughly to uniform consistency before use.
- First coat to be diluted with 10 – 20% water.
- Second coat to be diluted with 5 – 10% water.
- Wait 4 hours between each coat for complete drying.

APPLICATION TOOLS



PACKAGING

Refer to company price list or contact the local representative.

STORAGE & SHELF LIFE

24 months in original tightly closed containers away from direct sunlight and excessive heat.

THEORETICAL COVERAGE

7 – 10 m² / Ltr. at 40 – 50 microns DFT.

Practical coverage varies depending on surface porosity, application method, DFT & losses.

Our recommendations are based on extensive research as well as practical experience. However, as the product is often used under conditions beyond our control, we cannot guarantee anything but the quality of the product itself. We reserve the right to change the given data without notice. Please note that this data sheet supersedes any previous prints. For any additional information, please consult our technical office.

April 2024

Luxury Exterior Emulsion Paint

RECOMMENDED USAGE

Designed for application over masonry surfaces, stucco, concrete blocks, fair faced concrete, wood & gypsum board after suitable priming.

SAFETY PRECAUTIONS

- Please refer to material safety data sheet (MSDS) before using the product.
- Please revert to technical office for application advice. For alternative systems may be specified, depending on area of use.

دهان خارجي مائي فاخر

تعليمات الاستخدام

- ١. تجهيز السطح :**
 - يراعى نظافة السطح المراد دهانه وخلوه من الزيوت والشحوم والأتربة كما يراعى تماسك السطح وعدم وجود أجزاء منفصلة.
 - في حالة تطبيق المنتج على أسطح مدهونة مسبقاً يراعى نظافة السطح وإزالة طبقة الدهانات غير المتماسكة وخلو السطح من أي مواد غريبة تؤثر على قوة الالتصاق.
- ٢. خطوات التنفيذ المقترحة :**
 - إستخدم **ويذر كوت برايمر** على المحارة قبل المعجون أو إستخدم **سمارت كير دامب شيت** إذا كان مطلوب عزل الأسطح لتحسين خاصية الالتصاق وزيادة معدلات الفرد.
 - استخدم معجون **أونوشيلد او اكريباتي** لتسويه و تنعيم السطح.
 - للحصول على افضل النتائج أضف وجه اضافي من **ويذر كوت برايمر** بعد المعجون.
 - يجب استخدام **ويذر كوت برايمر** مخفف بنسبه ١:١ بالماء بعد المعجون لزيادة الالتصاق، ثم وضع الطبقة الأولى من **التيما** خلال ٢٤ ساعة من استخدام **ويذر كوت برايمر**.
 - يراعى قلب **التيما سيلك** جيداً قبل الاستعمال.
 - يمكن تخفيف الوجه الاول حتي نسبه ١٠ - ٢٠٪ بالماء.
 - يخفف الوجه الثاني بنسبة ٥ - ١٠٪ بالماء.
 - يراعى ترك ٤ ساعات بين طبقات الدهان المتتالية لتمام الجفاف.

أدوات التطبيق



العبوات المتوفرة

لمزيد من المعلومات يرجى الرجوع إلى قائمة أسعار الشركة أو أقرب وكيل.

التخزين ومدة الصلاحية

٢٤ شهر في العبوة الأصلية محكمة الغلق و بعيداً عن أشعة الشمس المباشرة و الحرارة.

معدل الاستهلاك الاسترشادي

- ٧ - ١٠ م^٢/لتر عند سمك طبقة الدهان الجاف ٤٠ - ٥٠ ميكرون.
- التغطية الفعلية تختلف على حسب مسام السطح، طريقة التطبيق، سمك طبقة الدهان الفعلية ونسبة الفاقد.

الوصف والاستخدامات

- دهان خارجي مائي أساس أكريليك نقي ١٠٠ ٪ يوفر حماية لا مثيل لها للجدران الخارجية بضمان أداء ممتاز لمدة ١٢ سنوات من حيث الاحتفاظ بالألوان و سلامه السطح ومقاومة العوامل الجوية. للاستخدام الخارجي و الداخلي.
- متوفر باللون الأبيض و الألوان يمكن تلوينها عن طريق نظام سكيب للتلوين بالكمبيوتر.
- مطابق للمواصفات القياسية المصرية (٢٠٢١/١٥٣٩).
- منتج بأساس مائي صديق للبيئة.
- له قدرة تخبئة ودرجة بياض عالية جداً.
- قدرة عالية لسد الشقوق حتي سمك ٠,٧٥ ملم.
- مقاومة عالية للعوامل الجوية القاسية من (الرطوبة، الأمطار، الحرارة العالية، الأشعة فوق البنفسجية، الاجواء الساحلية).
- وجود خاصية مقاومة الفطريات و البكتريا.
- مقاومة جيدة لالتقاط الأوساخ مع درجة عالية من قابلية التنظيف.
- مقاوم لقلويه السطح.
- مقاوم للكرينة.

خصائص المنتج

اختبار الخاصص معتمد من قبل مختبرات ويمبي ل.ل.س (IAS Accredited)	
الشكل النهائي	سلك ناعم
اللون	متوفر باللون الأبيض الاوان يمكن تلوينها عن طريق نظام سكيب للتلوين بالكمبيوتر
الكثافة عند درجة ٢٥ م°	سلك: تقريباً. ١,٤٣ كجم / لتر (أبيض) ناعم: تقريباً. ١,٣٢ كجم / لتر (أبيض)
محتوى المواد الصلبة بالحجم (ISO ٢٣٢٣-٢)	٢ ± ٤١
محتوى المواد العضوية المتطايرة لتر/جرام VOC (جرام/لتر) [USEPA ٢٤]	> ١ (جم / لتر) وفقاً للمواحد الاتحاد الأوروبي
المذيب / المخفف	ماء
قوة الالتصاق (ASTM D ٤٥٤١-١٧)	٢,٦٦ N/mm ²
القدرة على سد الشقوق (BS EN ١٠٦٢-٧)	١٠٠,٧٥ مم (١٠٠-١٢٠ μ)
قابلية الفسيل/ مقاومة الاحتكاك المبتل (DIN ٥٣٧٧٨)	أكثر من ٥٠٠٠٠ لفة أو ٢٥٠٠٠ دورة
مقاومة انتشار ثاني اكسيد الكربون (BS EN ١٠٦٢-٦ / BS EN ١٠٦٢-١)	• معامل انتشار ثاني اكسيد الكربون (جرام/متر ^٢): ٩,٥ * ١٠ ^{-١٠} • Sd value: ٥٩٧
انتقال بخار الماء (ISO٧٧٨٢:٢٠١٨) / EN ١٠٦٢-١ High - V1	ناعم: معامل انتشار البخار (جرام/متر ^٢ / ٢٤ ساعة): معامل مقاومة انتشار بخار الماء (VVA u): • Sd value: ٠,٠٩
تقليل امتصاص الماء (ASTM C٦٤٢-١٣)	١,٩٪
مقاومة تغلغل ايونات الكلوريد (VINCI Method)	٠ سم ^٢ / ثانية (ينطبق على مات والحبر)
مقاومة العوامل الجوية (ASTM G١٥٤-١٦)	جيد
زمن الجفاف عند درجة ٢٥ م° مئوية ونسبة الرطوبة ٥٠٪	• جفاف مبدئي : ٣٠ دقيقة • وجه ثاني : ٢ - ٤ ساعات • وجه نهائي : ٢٤ ساعة
سمك طبقة الدهان الجاف المقترح	٤٠ - ٥٠ ميكرون لكل طبقة



دهان خارجي مائي فاخر

الاستخدام الموصي به

- يمكن دهانه على الاسطح الاسمنتية والخرسانية والخشبية والالواح الجبسية والخرسانة الملساء بعد المعالجة المناسبة

تعليمات الأمن و السلامة

- يرجى الرجوع إلى نشره السلامة الخاصه بالمنتج (MSDS) قبل الاستخدام.
- يرجى الرجوع إلى المكتب الفني لمزيد من الاستشارات بخصوص التطبيق.
- يمكن توصيف أنظمة دهان بديلة وذلك بناء على مناطق الاستخدام.